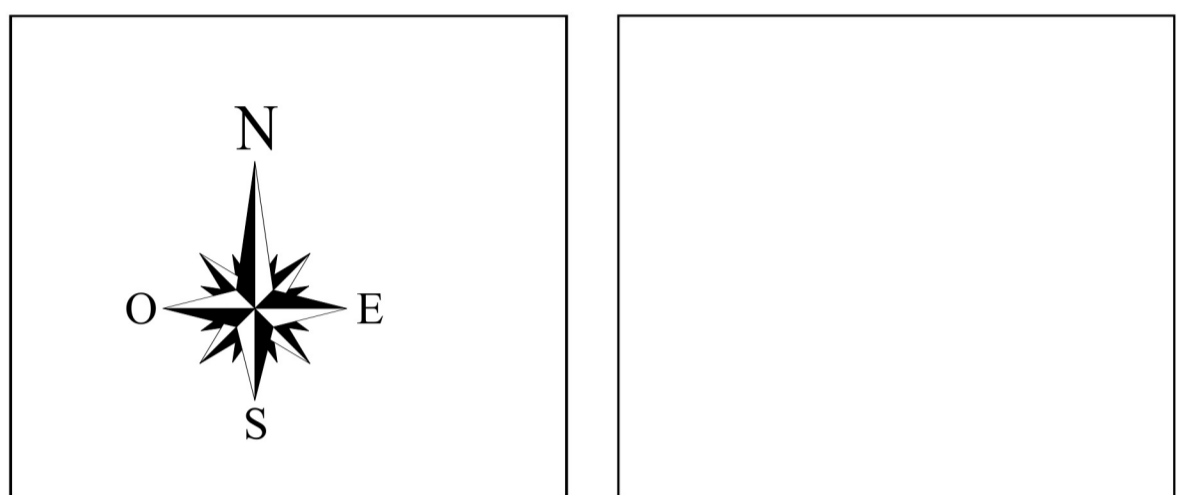


Commune de Branscourt

Plan Local d'Urbanisme

Plan de zonage du POS
approuvé en 1997

Echelle 1/5000



GEOGRAM sarl
16 rue Rayet Liénart - 51420 WITRY-LES-REIMS
Tél. : 03.26.50.36.86 - Fax : 03.26.50.36.80
bureau.etudes@geogram.fr

Définition des zones du POS

- UC : zone urbaine continue à caractère central d'habitat, de services et d'activités
- NAa : zone d'urbanisation future à condition que l'aménagement se développe à partir des voies existantes
- NAb : zone d'urbanisation future constructible uniquement par voie de lotissement et plan d'ensemble
- NAc : réservé à l'urbanisation future
- NAd : disposant des mêmes modes opératoires que la zone NAa mais urbanisable sous réserve de la réalisation de l'assainissement communal

NCa : zone agricole permettant des hauteurs au faitage limitées à 10m
NCb : zone agricole permettant des hauteurs au faitage limitées à 12m
NCc : zone agricole permettant la création d'étangs à vocation piscicole

ND : zone naturelle

Liste des emplacements réservés envisagés

ER 1 : extension u cimetière : 750 m2
ER 2 : plateau sportif : 13 000 m2
ER 3 : acquisition d'un espace boisé : 170 m2
ER 4 : Bassin de rétention : 1100m2

Légende

- Limites du territoire communal
- - - Limites des zones et des secteurs
- Emplacements réservés
- Zone de bruit
- Espaces Boisés Classés
- Plantations d'alignement à conserver

